



T.C.
POZANTI
BELEDİYE MECLİSİ
KARAR TUTANAĞI

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Ali AVAN Başkanlığında, İlçemiz Milli Eğitim Müdürlüğü toplantı salonunda 06/01/2026 tarihine rastlayan SALI günü saat 14.00'de toplandı.

YOKLAMA YAPILDI :

Toplantıya Meclis Üyelerinden Huriye DİNÇ, Hayrullah SEZER, Mehmet YÜCEL, Ahmet SARIARSLAN, Durmuş TAŞPINAR, Burak KÖSE, Kamil ERBİL, Mahmut Sami ÇİĞDEM, Fehmi KONUK, Atila KORKMAZ, İsmail ERGİN, Fikriye KOZAN, Mehmet ÖNER'in katılmış oldukları görüldü. Meclis üyelerimizden Kürşat AKPINAR ve Emre Can SOLMAZ yazılı mazeret bildirmiştir. Mazeretleri Meclisin oy birliği ile kabul edilmiş olup, çoğunluğun mevcut olması ile Meclisin OCAK 2026 Ayı Olağan Toplantısına geçilerek gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Açılış, yoklama ve saygı duruşu yapılarak, İstiklal Marşımız okunmuştur.

Aralık 2025 Ayı Meclis olağan toplantı karar tutanakları Belediye Meclisine dağıtıldı. Maddi bir hata olup olmadığı soruldu. Herhangi bir maddi hata olmadığı anlaşıldığından onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem dışı söz alan Belediye Başkanı Ali AVAN "Yenikonacık Mahallesi 101 ada 13, 14, 15 ve 16 parsel numaralı, JAVDES (Jandarma Asayiş Vakfını Destekleme Anonim Şirketi) Vakıflarının himayesinde bulunan taşınmaz üzerinde gerçekleştirilmesi planlanan projelerin; planlama, onay ve uygulama süreçlerinin gecikmeye mahal vermeden, hızlı, etkin ve bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, plan hiyerarşisinin eş zamanlı olarak işletilmesi ve sürecin ivedilikle tamamlanmasının sağlanması amacıyla, bahse konu parselleri kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapma yetkisinin Adana Büyükşehir Belediyesine verilmesini istiyorum." Dedi. Konunun gündeme alınarak gündem maddelerinden sonra görüşülmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 1. MADDESİ:

Meclis Başkanı Meclis Üyeleri ve İhtisas Komisyon Üyelerinin Toplantılarına istinaden 5393 sayılı yasanın 32. maddesi doğrultusunda aynı yasanın 39. maddesine göre huzur hakkı ödenmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Belediye Başkanı maaşının (1) günlüğünün brütünün 1/3'ü oranında belirlenmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı avukat çalıştırılması için ücretinin belirlenmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Gündemin 5. Maddesinde bulunan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı avukat çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesi için yapılan görüşme neticesinde Belediye Başkanlığımızca 2025 yılı sonuna kadar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince çalıştırmaya devam edilecek olan Avukata aylık net 20.320,10 TL (yirmi bin üç yüz yirmi lira on kuruş) ödenmesine, bu konuda Belediye Başkanına sözleşme yapma yetkisi verilmesine Meclisin oy birliğiyle karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ:

5393 sayılı yasanın 25. maddesine istinaden 2025 Mali Yılı gelir ve gider bütçesinin, iş ve işlemlerinin incelenmesi için denetim komisyonu kurulmasına ilişkin görüşmeye geçildi.

Belediye Meclis Üyelerimizden (4) kişi Durmuş TAŞPINAR, Kamil ERBİL, Ahmet SARIARSLAN, Hayrullah SEZER aday oldular. 14'er oy alan Durmuş TAŞPINAR, Kamil ERBİL, Ahmet SARIARSLAN, Hayrullah SEZER Denetim Komisyonu Üyeliğine seçildiler.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ:

Evlendirme ücretlerine ilişkin yapılan görüşmede, 2026 yılı için İlçemiz sınırları içerisinde yapılacak olan evlendirmelerden 4.000,00 TL alınmasına, İlçemiz sınırları dışında yapılacak olan evlendirmelerden 5.000,00 TL alınmasına, Evlenme Cüzdanının Belediyemiz tarafından karşılanmasına ve kararın 07.01.2026 tarihinden itibaren uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ:

Zabıta Personelinin fazla mesai ücretlerine ilişkin görüşmeye geçildi. 2026 Mali yılında Devletin belirlemiş olduğu ücret üzerinden verilmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ:

Belediyemiz bünyesinde Mimar kadrosunda çalıştırılmak üzere (1) adet Sözleşmeli personel istihdam edilmesine ve ücretine ilişkin görüşmeye geçildi.

Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün 06/01/2026 Tarih ve 27998389-010.06.02-4481549 sayılı yazılılarıyla gönderilen 3 Sıra No'lu Genelgede (1) ve (2) Sayılı Cetvellere net ücret belirlenmesi bildirilmiştir. Bu nedenle (1) Sayılı Cetveldeki Taban ücretler ve (2) sayılı cetveldeki ek ödeme oranlarına göre Mimar Ünvanlı personel ücreti olan (56.081,69) TL.'den Mimar Susen ÖREN'e 01/01/2026-31/12/2026 dönemi için sözleşmesinin yenilenmesine ve sözleşme süresinin 01/01/2026-31/12/2026 tarihleri arası olmasına Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ:

Belediyemiz bünyesinde Pedagog kadrosunda çalıştırılmak üzere (1) adet Sözleşmeli personel istihdam edilmesine ve ücretine ilişkin görüşmeye geçildi.

Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün 06/01/2026 Tarih ve 27998389-010.06.02-4481549 sayılı yazılılarıyla gönderilen 3 Sıra No'lu Genelgede (1) ve (2) Sayılı Cetvellere net ücret belirlenmesi bildirilmiştir. Bu nedenle (1) Sayılı Cetveldeki Taban ücretler ve (2) sayılı cetveldeki ek ödeme oranlarına göre Pedagog Ünvanlı personel ücreti olan (44.556,13) TL.'den Pedagog Beyza EROĞLU'na 01/01/2026-31/12/2026 dönemi için sözleşmesinin yenilenmesine ve sözleşme süresinin 01/01/2026-31/12/2026 tarihleri arası olmasına Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ:

Mülkiyeti Belediyemize ait Parsellerin 2026 Yılı içerisinde kullanılmak üzere Belediye Ecrimisil değerinin tespit edilmesi ve belirlenmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Konunun Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ:

Belediye Meclis Üyesi Mehmet ÖNER'in Belediye Meclis Üyesi Başkan Yardımcılığına görevlendirilmesi nedeniyle ücretinin tespitine ilişkin görüşmeye geçildi.

Mecliste yapılan görüşme neticesinde; Meclisin oy birliği ile Meclis Üyesi Belediye Başkan Yardımcısı Mehmet ÖNER'in maaşının net (55.000,00) TL. olarak belirlenmesine kararın 07.01.2025 tarihi itibari ile geçerli olmasına Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ:

(1) adet yeni kadro ihdas edilmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri norm kadro ilke ve standartlarına yönelik, İçişleri Bakanlığı ile Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığının (Devlet Personel Başkanlığı) talebi üzerine 6360 sayılı yasa kapsamında norm kadro tasnif cetvellerinde değişiklik yapılarak 10/04/2014 tarih ve 28968 no'lu Resmi gazete ve 5393 sayılı Belediye Kanununun (18. Madde, i bendi) Belediye Meclislerine verdiği görev ve yetkilerine istinaden (1) adet yeni kadro ihdas edilmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

1-Memur kadro ihdasına ait teklif cetvelinde de gösterildiği üzere GİH. Sınıfından 1. (bir) dereceli (1) adet Destek Hizmetleri Müdürlüğü ihdas edilmesine.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ:

Çukurova Kalkınma Ajansı tarafından yürütülen "Tarihi Demiryolu Mirası" başlıklı proje ile ilgili iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Çukurova Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2025 yılı GÜdümlü Proje Desteği kapsamında başvuru sahibi "Adana Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı" tarafından sunulan "Tarihi Demiryolu Mirası" başlıklı projede kurum/kuruluşumuzun ortak olarak yer almasına ve başvurunun başarılı olması durumunda projenin uygulanmasına, proje kapsamında öngörülen eş finansmanın sağlanmasına, kurum/kuruluşumuzu temsile, ilzama ve projeye ilişkin ortaklık beyannamesi ve diğer belgeleri imzalamaya, proje hesabını açarak bu hesaba para aktarmaya, bu hesaptan harcama yapmaya ve proje ile ilgili diğer iş ve işlemleri gerçekleştirmeye Belediye Başkanı Ali AVAN'ın yetki verilmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ:

Belediyemiz adına Türkiye İş Bankasından pos cihazı alınmasına ilişkin görüşmeye geçildi.

Belediyemiz adına yapılacak olan tahsilat işlemlerinde kullanmak üzere Türkiye İş Bankasından pos cihazı alınmasına ve bunun ilgili iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Ali AVAN'a veya görevlendireceği bir personele yetki verilmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ:

(10) yaşını geçmemiş (2) adet çift çeker veya iki çeker traktör alınması için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere (10) yaşını geçmemiş (2) adet çift çeker veya iki çeker traktör Belediyemiz bütçesinden alımı için Belediye Başkanı Ali AVAN'a yetki verilmesine Meclisin oybirliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ:

Yenikonacık Mahallesi 127 ada etrafında bulunan imar yolunun değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin görüşmeye geçildi.

Konunun İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ:

Akçatekir Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği teklifine ilişkin görüşmeye geçildi.

Konunun İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ:

Dağdibi Mahallesinin Onaylı Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Sınırının; 135 ada 47,76,77 parselleri kapsayacak şekilde genişletilmesi talebine ilişkin görüşmeye geçildi.

Konunun Komisyondan geldiği şekli ile kabulüne Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ:

Akçatekir Mahallesi 460 ada 275 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine esas Belediye Meclisi'mizin 04/03/2025 tarih ve 2025/24 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17/10/2025 tarih ve 253 sayılı Kararı ile onaylanan imar planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca 28.11.2025 tarihinde çıkartılan askısına yapılan 1 adet itirazın değerlendirilmesine ilişkin görüşmeye geçildi.

Konunun İmar ve Şehircilik Komisyonuna havalesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEM DIŞI 1. MADDE:

Yenikonacık Mahallesi 101 ada 13, 14, 15 ve 16 parsel numaralı, JAVDES (Jandarma Asayiş Vakfını Destekleme Anonim Şirketi) Vakıflarının himayesinde bulunan taşınmaz üzerinde gerçekleştirilmesi planlanan projelerin; planlama, onay ve uygulama süreçlerinin gecikmeye mahal vermeden, hızlı, etkin ve bütüncül bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, plan hiyerarşisinin eş zamanlı olarak işletilmesi ve sürecin ivedilikle tamamlanmasının sağlanması amacıyla, bahse konu parselleri kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapma yetkisinin Adana Büyükşehir Belediyesine verilmesine Meclisin oy birliği ile karar verildi.

Ali AVAN
Belediye ve Meclis Bşk.

Fikriye KOZAN
Kâtip Üye

Emre Can SOLMAZ
Kâtip Üye (Mazeretli)
Yerine
Hayrullah SEZER
Y. Katip Üye